

Cuprins

CAPITOLUL I. PATRIMONIUL ȘI FUNCȚIILE SALE	7
1. Noțiunea de patrimoniu	7
2. Teorii cu privire la patrimoniu.....	10
3. Elementele patrimoniului	22
4. Caracterele juridice ale patrimoniului	24
5. Funcțiile patrimoniului	33
CAPITOLUL II. CONȚINUTUL PATRIMONIULUI.....	38
1. Considerații generale	38
2. Drepturile patrimoniale.....	38
3. Obligațiile.....	46
CAPITOLUL III. DREPTUL DE PROPRIETATE	48
§1. Proprietatea și dreptul de proprietate	48
1. Considerente de ordin istoric	48
2. Proprietatea, în prezent.....	49
§2. Conținutul dreptului de proprietate.....	51
§3. Caracterele juridice ale dreptului de proprietate.....	56
§4. Formele dreptului de proprietate	59
1. Proprietatea privată.....	60
2. Proprietatea publică	87
§5. Modalitățile dreptului de proprietate	112
1. Proprietatea rezolubilă (revocabilă sau condițională).....	113
2. Proprietatea anulabilă	115
3. Proprietatea aparentă	115
4. Proprietatea comună	117
§6. Dezmembrămintele dreptului de proprietate	129
1. Dreptul de uzufruct.....	131
2. Dreptul de uz și de abitație	139
3. Dreptul de servitute	141
4. Dreptul de superficie	150

CAPITOLUL IV. MODURILE DE DOBÂNDIRE A DREPTULUI DE PROPRIETATE ȘI A ALTOR DREPTURI REALE	153
§1. Considerații preliminare	153
§2. Moduri de dobândire a dreptului de proprietate	153
1. Convenția sau contractul.....	154
2. Tradițiunea.....	155
3. Ocupațiunea (ocuparea).....	156
4. Hotărârea judecătorească	158
5. Accesiunea sau încorporația	159
6. Uzucapiunea	167
CAPITOLUL V. APĂRAREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ȘI A CELORLALTE DREPTURI REALE PRINCIPALE.....	172
§1. Mijloacele juridice de apărare a dreptului de proprietate	172
§2. Acțiunea în revendicare	174
1. Caracterele juridice ale acțiunii în revendicare.....	175
2. Titularii acțiunii în revendicare.....	176
3. Obiectul acțiunii în revendicare.....	178
4. Dovada proprietății asupra bunului revendicat	179
5. Efectele acțiunii în revendicare.....	180
6. Dreptul de retenție	182
§3. Formele acțiunii în revendicare	182
1. Acțiunea în revendicare imobiliară.....	182
2. Acțiunea în revendicare mobilă.....	183
CAPITOLUL VI. DREPTUL DE PROPRIETATE ȘI EXIGENȚELE PROTECȚIEI MEDIULUI	186
§1. De la dreptul „exclusiv și absolut” la funcția environmentală a proprietății.....	188
§2. Indemnizarea sarcinilor privind protecția mediului.....	194
§3. Dreptul de proprietate versus dreptul la mediu?.....	196
CAPITOLUL VII. POSESIA	199
§1. Caracterele posesiei	200
§2. Elementele posesiei	200
§3. Posesia și detenția precară	202

§4. Intvertirea detenției precare (a titlurilor)	203
§5. Posesia și proprietatea aparentă	204
§6. Dobândirea și pierderea posesiei	204
§7. Dovada posesiei	205
§8. Calitățile și viciile posesiei	206
§9. Efectele posesiei	208
§10. Apărarea posesiei prin acțiunile posesorii	211
BIBLIOGRAFIE SELECTIVĂ.....	215