

Cuprins

Capitolul I. Contractul de mandat	5
<i>Secțiunea 1. Noțiuni. Reglementare</i>	5
<i>Secțiunea a 2-a. Deosebirea dintre contractul de mandat și alte contracte</i>	6
2.1. Deosebirea dintre contractul de mandat și contractul de muncă	6
2.2. Deosebirea dintre contractul de mandat și mandatul parlamentar, precum și dintre contractul de mandat și mandatul aleșilor locali	7
2.3. Particularitățile contractului de mandat față de contractul de factoring	8
<i>Secțiunea a 3-a. Caracterele juridice ale contractului de mandat</i>	9
<i>Secțiunea a 4-a. Formele mandatului. Delimitare</i>	10
4.1. Formele mandatului	10
4.2. Delimitarea mandatului cu reprezentare de mandatul fără reprezentare	10
4.3. Delimitarea mandatului cu sau fără reprezentare de contractele de intermediere.....	12
<i>Secțiunea a 5-a. Mandatul cu reprezentare</i>	13
5.1. Definiție. Reglementare	13
5.2. Formele reprezentării.....	14
5.3. Condițiile de validitate a contractului de mandat.....	15
5.3.1. Capacitatea.....	16
5.3.1.1. Aspecte de ordin general privitoare la capacitate în materia contractului de mandat	16
5.3.1.2. Reglementarea reprezentării convenționale a persoanelor fizice în cazul exercitării căii de atac a recursului, potrivit noului Cod de procedură civilă	17
5.3.1.3. Aspecte privitoare la mandatul dat unei alte persoane decât unui avocat.....	21
5.3.1.4. Reprezentarea convențională a persoanei juridice în contextul noului Cod de procedură civilă și al noului Cod de procedură penală	24
5.3.1.4.1. Reprezentarea convențională a persoanei juridice în contextul noului Cod de procedură civilă	24
5.3.1.4.2. Reprezentarea convențională și legală a persoanei juridice în contextul noului Cod de procedură penală	30
5.3.2. Consimțământul	33
5.3.3. Obiectul, durata și întinderea contractului de mandat	34
5.4. Forma și dovada mandatului.....	36
<i>Secțiunea a 6-a. Efectele contractului de mandat cu reprezentare</i>	38
6.1. Obligațiile mandatarului	38
6.2. Obligațiile mandantului	40
6.3. Raporturile juridice dintre mandant și terți	41
6.4. Raporturile dintre mandatar și terți.....	41
<i>Secțiunea a 7-a. Încetarea contractului de mandat</i>	41
<i>Secțiunea a 8-a. Mandatul convențional cu reprezentare, mandatul judiciar și mandatul tacit pentru exercitarea drepturilor patrimoniale ale soților</i>	44
<i>Secțiunea a 9-a. Reguli ale mandatului în materia obligațiilor și răspunderilor administratorilor societăților constituite în temeiul Legii nr. 31/1990 a societăților</i>	46

<i>Secțiunea a 10-a. Mandatul conferit de stat și de unitățile administrativ-teritoriale reprezentanților săi în adunările generale ale societăților la care dețin o participație unică sau majoritară</i>	50
<i>Secțiunea a 11-a. Mandatul special cu reprezentare în cazul unor contracte administrative</i>	54
<i>Secțiunea a 12-a. Mandatul cu sau fără reprezentare în contextul Legii nr. 334/2006 privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale</i>	61
<i>Secțiunea a 13-a. Mandatul fără reprezentare în accepțiunea noului Cod civil</i>	63

Capitolul II. Varietăți ale contractului de mandat fără reprezentare reglementate de noul Cod civil	66
<i>Secțiunea 1. Aspecte privitoare la contractul de comision reglementat de noul Cod civil</i>	66
1.1. Reglementarea contractului de comision prin dispozițiile noului Cod civil	66
1.2. Caracterele juridice ale contractului de comision	66
1.3. Condițiile de validitate ale contractului de comision	68
1.3.1. Precizări prealabile	68
1.3.2. Capacitatea în materia contractului de comision	68
1.3.3. Consimțământul în materia contractului de comision	68
1.3.4. Obiectul contractului de comision	69
1.4. Efectele contractului de comision. Drepturile și obligațiile comitentului și ale comisionarului în contractul de comision	70
1.4.1. Efectele contractului de comision prin raportare la raporturile juridice constituite între comitent și comisionar	70
1.4.1.1. Precizări prealabile	70
1.4.1.2. Obligațiile comisionarului în contractul de comision	70
1.4.1.2.a. Obligația comisionarului de a îndeplini însărcinarea dată de comitent (obligația de conformitate)	70
1.4.1.2.b. Obligațiile comisionarului derivate din calitatea sa de profesionist	72
1.4.1.2.c. Obligațiile comisionarului de a înștiința pe comitent despre orice modificare a împrejurărilor care au fost avute în vedere la încheierea contractului de comision	72
1.4.1.2.d. Obligațiile comisionarului de a da socoteală comitentului	72
1.4.1.3. Obligațiile comitentului în contractul de comision	73
1.4.1.3.a. Obligația comitentului de a plăti remunerația cuvenită comisionarului	73
1.4.1.3.b. Obligația comitentului de a restitui comisionarului cheltuielile ocazionate de exercitarea însărcinării primite	74
1.4.1.4. Efectele contractului de comision în raporturile dintre comitent și comisionar	74
1.4.2. Efectele contractului de comision în raporturile dintre comisionar și terți și în raporturile dintre comitent și terți	75
1.5. Încetarea contractului de comision	76
<i>Secțiunea a 2-a. Aspecte privitoare la contractul de consignatie – varietate a contractului de comision – reglementat de noul Cod civil</i>	76

2.1. Reglementarea contractului de consignație prin dispozițiile noului Cod civil.....	76
2.2. Caracterele juridice ale contractului de consignație.....	77
2.3. Aspecte privitoare la condițiile de validitate a contractului de consignație	80
2.3.1. Precizări prealabile.....	80
2.3.2. Capacitatea în materia contractului de consignație.....	80
2.3.3. Consimțământul în contractul de consignație.....	81
2.3.4. Obiectul contractului de consignație.....	81
2.4. Efectele contractului de consignație. Drepturile și obligațiile consignatarului și ale consignatarului în contractul de consignație.....	81
2.4.1. Considerații preliminare	81
2.4.2. Efectele contractului de consignație în raporturile dintre consignat și consignatar	82
2.4.2.1. Considerații preliminare.....	82
2.4.2.2. Obligațiile consignatarului.....	82
2.4.2.2.a. Obligația consignatarului de a remite bunurile mobile consignatarului în vederea îndeplinirii însărcinării primite, precum și de a inspecta și controla starea bunurilor pe toată durata contractului.....	82
2.4.2.2.b. Obligația consignatarului de a suporta cheltuielile efectuate de către consignatar vizând conservarea, vânzarea bunurilor și executarea contractului	82
2.4.2.2.c. Obligația consignatarului de a plăti consignatarului remunerația cuvenită.....	83
2.4.2.3. Obligațiile consignatarului	83
2.4.2.3.a. Obligația consignatarului de a primi, păstra și asigura bunurile primite de la consignatar.....	83
2.4.2.3.b. Obligația consignatarului de a efectua însărcinările date de consignat	84
2.4.2.3.c. Obligația consignatarului de a da socoteală consignatarului cu privire la modul de îndeplinire a împuternicirii acordate.....	84
2.4.3. Efectele contractului de consignație în raporturile dintre consignat și terți	85
2.4.4. Efectele contractului de consignație în raporturile dintre consignat și terți	85
2.5. Încetarea contractului de consignație	85
<i>Secțiunea a 3-a. Contractul de expediție.....</i>	<i>87</i>
3.1. Reglementare	87
3.2. Deosebiri între contractul de expediție și contractul de mandat, precum și între contractul de expediție și contractul de transport.....	87
3.3. Caracterele juridice ale contractului de expediție.....	88
3.4. Efectele contractului de expediție	89
3.4.1. Reglementare	89
3.4.2. Obligațiile și răspunderea comitentului (clientului).....	89
3.4.3. Obligațiile și răspunderea expeditorului	90
3.4.4. Acțiunile contra expeditorului	91
3.4.5. Termenul de prescripție pentru acțiunile născute din contractul de expediție.....	92

Capitolul III. Contractul de intermediere reglementat de noul Cod civil și de actele internaționale	93
<i>Secțiunea 1. Noțiunea și reglementarea contractului de intermediere pe plan intern și internațional. Deosebirea contractului de intermediere de contractul de mandat și contractul de comision. Natura juridică a intermediarii din perspectiva noului Cod fiscal</i>	93
<i>Secțiunea a 2-a. Caracterele juridice ale contractului de intermediere</i>	95
<i>Secțiunea a 3-a. Efectele contractului de intermediere</i>	96
3.1. Precizări prealabile	96
3.2. Obligații comune ale părților contractante	97
3.3. Obligațiile intermediarului	97
3.4. Obligațiile clientului	98
3.4.1. Obligația de plată a remunerației cuvenite intermediarului	98
3.4.2. Obligația clientului de a restitui intermediarului cheltuielile aferente intermediarii	98
3.4.3. Obligația clientului de a comunica intermediarului încheierea contractului intermediat	99
Capitolul IV. Contractul de agenție – varietate a contractului de intermediere	100
<i>Secțiunea 1. Reglementare. Deosebirea contractului de agenție de contractul de mandat și contractul de intermediere</i>	100
<i>Secțiunea a 2-a. Considerații privitoare la contractul de agenție prin care se comercializează servicii turistice. Problema riscului în contractul de agenție prin care se comercializează servicii turistice. Termenul de prescripție pentru formularea acțiunilor derivate din contractul de agenție turistică</i>	101
2.1. Reglementarea contractului de agenție prin care se comercializează servicii turistice. Natura juridică a contractului de agenție de servicii turistice	101
2.2. Problema riscurilor în materia contractului de agenție prin care se comercializează servicii turistice	106
2.3. Termenul de prescripție pentru formularea acțiunilor derivate din contractul de agenție turistică	106
2.4. Regimul fiscal special conferit agențiilor de turism de către noul Cod fiscal	107
<i>Secțiunea a 3-a. Caracterele juridice ale contractului de agenție</i>	108
<i>Secțiunea a 4-a. Condițiile de validitate ale contractului de agenție</i>	109
4.1. Capacitatea în materia contractului de agenție	109
4.2. Consimțământul în contractul de agenție	110
4.3. Obiectul și întinderea contractului de agenție	111
<i>Secțiunea a 5-a. Efectele contractului de agenție</i>	112
5.1. Precizări prealabile	112
5.2. Obligațiile agentului	112
5.2.1. Obligația agentului de a duce la îndeplinire împuternicirea primită	112
5.2.2. Obligația agentului de a procura și de a-i comunica comitentului informațiile care l-ar putea interesa pe acesta privitoare la regiunile stabilite în contract, precum și obligația de a comunica toate celelalte informații de care dispune	113

5.2.3. Obligația agentului de a depune toate diligențele necesare pentru negocierea și, dacă este cazul, încheierea contractelor pentru care este împuternicit, în condiții cât mai avantajoase pentru comitent.....	113
5.2.4. Obligația agentului de a respecta instrucțiunile rezonabile primite de la comitent.....	113
5.2.5. Obligația agentului de a ține în registrele sale evidențe separate pentru contractele care îl privesc pe fiecare comitent.....	114
5.2.6. Obligația agentului de a depozita bunurile sau eşantioanele într-o modalitate care să asigure identificarea lor.....	114
5.2.7. Dreptul agentului de a primi o indemnizație în caz de încetare a contractului de agenție.....	114
5.3. Obligațiile comitentului.....	115
5.3.1. Precizări prealabile.....	115
5.3.2. Obligația comitentului de a pune la dispoziția agentului, în timp util și într-o cantitate corespunzătoare, mostre, cataloage, tarife și orice altă documentație, necesare agentului pentru executarea împuternicirii sale.....	115
5.3.3. Obligația comitentului de a furniza agentului informațiile necesare executării contractului de agenție.....	115
5.3.4. Obligația comitentului de a-l înștiința pe agent, într-un termen rezonabil, atunci când anticipează că volumul contractelor va fi semnificativ mai mic decât acela la care agentul s-ar fi putut aștepta în mod normal.....	116
5.3.5. Obligația comitentului de a plăti agentului remunerația în condițiile și în termenele stabilite în contract sau prevăzute de lege.....	116
<i>Secțiunea a 6-a. Încetarea contractului de agenție</i>	117
6.1. Precizări prealabile.....	117
6.2. Încetarea contractului de agenție la expirarea termenului contractual.....	117
6.3. Încetarea contractului de agenție prin denunțare unilaterală.....	118
6.4. Rezilierea contractului de agenție.....	119
6.5. Ineficacitatea clauzei de neconcurență în cazul încetării contractului de agenție.....	119
Capitolul V. Contractul de depozit	120
<i>Secțiunea 1. Noțiune. Reglementare</i>	120
<i>Secțiunea a 2-a. Delimitarea contractului de depozit de alte tipuri de contracte</i>	122
2.1. Delimitarea contractului de depozit de contractul de vânzare-cumpărare ...	122
2.2. Delimitarea contractului de depozit de contractul de împrumut de folosință și contractul de împrumut de consumație.....	122
2.3. Delimitarea contractului de depozit de contractul de antrepriză.....	122
2.4. Delimitarea contractului de depozit de contractul de locațiune.....	123
<i>Secțiunea a 3-a. Caracterele juridice ale contractului de depozit propriu-zis și ale varietăților depozitului propriu-zis</i>	123
<i>Secțiunea a 4-a. Depozitul obișnuit (propriu-zis)</i>	125
4.1. Condițiile de validitate ale contractului de depozit propriu-zis.....	125
4.1.1. Capacitatea părților.....	125
4.1.2. Consimțământul în contractul de depozit obișnuit.....	126
4.1.3. Obiectul contractului de depozit propriu-zis.....	126

4.2. Efectele contractului de depozit propriu-zis	127
4.2.1. Preliminarii	127
4.2.2. Obligațiile depozitarului	127
4.2.2.1. Preliminarii	127
4.2.2.2. Obligația de păstrare. Riscul în contractul de depozit	127
4.2.2.3. Obligația depozitarului de a nu schimba locul și felul păstrării bunului, precum și obligația de a nu se folosi de bunul depozitat decât cu consimțământul deponentului și de a nu încredința bunul primit în depozit unei terțe persoane	128
4.2.2.4. Obligația de restituire a bunului. Căile legale de atac în cazul nerespectării culpabile a obligației de restituire de către depozitar	129
4.2.2.4.a. Obligația de restituire a bunului în contextul Codului civil	129
4.2.2.4.b. Căile legale de atac în cazul nerespectării culpabile a obligației de restituire de către depozitar	131
4.2.2.5. Cazuri de nerestituire a bunului	131
4.2.3. Obligația deponentului	132
4.2.3.1. Considerații preliminare	132
4.2.3.2. Obligația deponentului de a ridica la termenul convenit bunul restituit	132
4.2.3.3. Obligația deponentului la rambursarea cheltuielilor și la plata despăgubirilor către depozitar	133
4.2.3.4. Obligația deponentului la plata remunerației către depozitar	133
4.2.3.5. Dreptul de retenție al depozitarului împotriva deponentului	133
<i>Secțiunea a 5-a. Depozitul neregulat</i>	133
5.1. Reglementare. Delimitarea contractului de depozit propriu-zis de depozitul neregulat, precum și delimitarea depozitului neregulat de împrumutul de consumație	133
5.2. Contractul de depozit la Casa de Economii și Consemnațiuni – varietate a contractului de depozit neregulat	134
5.2.1. Noțiune. Reglementare	134
5.2.2. Persoanele care pot efectua depozite în bani la CEC BANK - S.A. și persoanele beneficiare ale depozitelor efectuate la CEC	136
5.2.3. Raporturile juridice care se nasc între depozitar (CEC), deponenți și beneficiarii depunerilor la CEC, precum și raporturile juridice care se stabilesc între deponentul pe numele altuia și titularul depunerii	137
5.2.3.1. Categoriile de raporturi juridice stabilite între depozitar (CEC), deponenți și beneficiarii depunerii, precum și între deponent, titularul depunerii sau împuternicitul acestuia	137
5.2.3.2. Raporturile juridice stabilite între deponentul pe numele altuia și titularul depunerii	138
5.2.3.3. Mandatul conferit de deponent pentru depunerea sumelor la depozitarul CEC. Clauza de împuternicire și clauza testamentară. Distincții	138
5.2.3.4. Aspecte privitoare la acordarea despăgubirilor către persoanele fizice care au constituit depozite la Casa de Economii și Consemnațiuni în vederea achiziționării de autoturisme	140
5.3. Depozitul bancar	142

<i>Secțiunea a 6-a. Depozitul necesar.....</i>	146
<i>Secțiunea a 7-a. Depozitul hotelier.....</i>	147
7.1. Noțiune. Reglementare. Natura juridică a contractului hotelier.....	147
7.2. Domeniul de aplicare al depozitului hotelier.....	149
7.3. Dovada contractului de depozit hotelier.....	149
7.4. Bunurile care pot face obiectul depozitului hotelier.....	149
7.5. Drepturile și obligațiile hotelierului în cazul depozitului hotelier.....	150
7.6. Răspunderea hotelierului în depozitul hotelier.....	150
7.7. Aspecte de ordin fiscal în materia depozitului hotelier.....	152
<i>Secțiunea a 8-a. Aspecte privitoare la executarea silită în materia contractului de depozit, potrivit Codului de procedură civilă și Codului de procedură fiscală</i>	155
8.1. Depozitul constituit ca măsură asigurătorie pentru protecția creditorilor (deponenților) anterior pronunțării unui titlu executoriu de către instanța judecătorească, vizând bunuri mobile și imobile contestate sau cu privire la care există o incertitudine juridică.....	155
8.1.1. Sechestrul convențional și judiciar constituit sub forma unui depozit, în contextul Codului de procedură civilă și al Codului de procedură fiscală....	155
8.1.1.1. Considerații preliminare.....	155
8.1.1.2. Reglementare.....	156
8.1.1.3. Drepturile și obligațiile administratorului-sechestrului.....	159
8.2. Aspecte privitoare la procedura de executare silită a unor titluri executorii în materia contractului de depozit, în contextul Codului de procedură civilă.....	160

Capitolul VI. Contractul de împrumut în concepția noului Cod civil. Tipuri de împrumuturi. Împrumutul de folosință. Distincția dintre împrumutul de folosință și împrumutul de consumație.....

<i>Secțiunea 1. Reglementări cu caracter general în materia contractului de împrumut.....</i>	163
1.1. Noțiune și tipuri de împrumuturi. Distincția dintre împrumutul de folosință și împrumutul de consumație.....	163
1.2. Promisiunea de împrumut.....	164
<i>Secțiunea a 2-a. Caracterele juridice ale contractului de împrumut de folosință</i>	166
<i>Secțiunea a 3-a. Condițiile de validitate ale contractului de împrumut de folosință.....</i>	168
3.1. Considerații generale.....	168
3.2. Capacitatea în materia contractului de împrumut de folosință.....	168
3.3. Consimțământul în contractul de împrumut de folosință.....	169
3.4. Obiectul contractului de împrumut de folosință.....	169
3.4.1. Obiectul contractului de împrumut de folosință reglementat de Codul civil.....	169
3.4.2. Contractul de împrumut de folosință încheiat pentru punerea în valoare a bunurilor proprietate privată a statului și a unităților administrativ-teritoriale – varietate a contractului de împrumut de folosință reglementat de Codul civil.....	170
3.5. Cauza în contractul de împrumut de folosință.....	173
<i>Secțiunea a 4-a. Efectele contractului de împrumut de folosință.....</i>	174
4.1. Considerații preliminare.....	174

4.2. Obligațiile comodatarului	174
4.2.1. Obligația de pază și de conservare a lucrului împrumutat.....	174
4.2.2. Obligația de a folosi bunul împrumutat conform destinației sale. Răspunderea comodatarului pentru neîndeplinirea acestei obligații contractuale	175
4.2.3. Obligația comodatarului de a suporta cheltuielile necesare folosinței bunului	176
4.2.4. Obligația comodatarului de a restitui bunul transmis în folosință. Căile de atac în ipoteza în care comodatarul refuză nejustificat să restituie bunul dat în folosință.....	177
4.2.5. Riscul în contractul de comodat.....	179
4.3. Obligațiile comodantului.....	179
4.3.1. Obligația comodantului de a-i asigura comodatarului liniștită folosință și utila folosință a bunului transmis în folosință.....	180
4.3.2. Obligația comodantului de a-l despăgubi pe comodatar pentru prejudiciile cauzate datorate viciilor ascunse ale bunului transmis în folosință	180
4.3.3. Obligația comodantului de a restitui comodatarului cheltuielile necesare pentru efectuarea lucrărilor asupra bunului dat în folosință.....	181
<i>Secțiunea a 5-a. Încetarea contractului de comodat</i>	<i>181</i>

Capitolul VII. Contractul de împrumut de consumație	183
<i>Secțiunea 1. Reglementare. Noțiune.....</i>	<i>183</i>
<i>Secțiunea a 2-a. Deosebirea dintre împrumutul de consumație reglementat de noul Cod civil și alte tipuri de contracte</i>	<i>184</i>
2.1. Deosebirea dintre împrumutul de consumație și împrumutul de folosință reglementate de noul Cod civil	184
2.2. Deosebirea dintre împrumutul de consumație reglementat de noul Cod civil și contractul de împrumut de consumație reglementat de actele normative din domeniul instituțiilor de credit și instituțiilor financiare nebankare.....	184
2.3. Deosebiri și asemănări între contractul de împrumut de drept privat reglementat de Codul civil și contractul de împrumut public.....	186
<i>Secțiunea a 3-a. Caracterele juridice ale contractului de împrumut de consumație</i>	<i>188</i>
<i>Secțiunea a 4-a. Condițiile de validitate ale contractului de împrumut de consumație</i>	<i>190</i>
4.1. Precizări preliminare	190
4.2. Capacitatea în materia contractului de împrumut de consumație	191
4.3. Consimțământul în contractul de împrumut de consumație	191
4.4. Obiectul contractului de împrumut de consumație	192
4.5. Cauza în contractul de împrumut de consumație	192
<i>Secțiunea a 5-a. Efectele contractului de împrumut de consumație</i>	<i>192</i>
5.1. Considerații preliminare	192
5.2. Obligațiile împrumutatului	193

5.2.1. Obligația împrumutatului de a restitui la scadență bunuri de același gen, de aceeași cantitate și de aceeași calitate ca bunurile împrumutate. Aspecte referitoare la obligația de restituire a unor sume de bani derivate dintr-un contract de împrumut în accepțiunea noului Cod penal și practica judiciară în materie penală	193
5.2.2. Obligația împrumutatului de a plăti dobânzi, dacă împrumutul s-a făcut cu dobândă	196
5.2.3. Obligația împrumutatului de a plăti în bani valoarea bunurilor de gen, dacă împrumutatul se află în imposibilitatea de a restitui bunuri de aceeași natură, calitate și în aceeași cantitate	196
5.3. Obligațiile împrumutătorului	196
5.3.1. Preliminarii	196
5.3.2. Obligația împrumutătorului de a transmite către împrumutat dreptul de proprietate asupra bunului de gen	197
5.3.3. Obligația împrumutătorului de a nu solicita restituirea bunului împrumutat înainte de scadență	197
5.3.4. Obligația împrumutătorului pentru viciile bunului transmis	197
<i>Secțiunea a 6-a. Încetarea contractului de împrumut de consumație</i>	197
<i>Secțiunea a 7-a. Împrumutul cu dobândă – varietate a contractului de împrumut de consumație</i>	198
7.1. Noțiuni. Reglementare	198
7.2. Dobânda – obiect al contractului de împrumut cu dobândă	200
7.3. Reguli instituite de noul Cod civil în materia răspunderii civile a împrumutatului pentru nerespectarea obligațiilor civile în cazul împrumuturilor având ca obiect sume de bani sau alte bunuri	202
7.3.1. Daunele moratorii în cazul obligațiilor bănești	202
7.3.2. Daunele moratorii în cazul obligațiilor de a face	203
7.4. Împrumutul cu dobândă acordat de cămătari în accepțiunea Legii nr. 216/2011 privind interzicerea activității de cămătărie și a noului Cod penal	204

Capitolul VIII. Creditul bancar și contractele de împrumut încheiate de către instituțiile de credit (instituții financiare bancare și instituții financiare nebancare) cu consumatorii – varietate a contractului de împrumut de consumație cu dobândă	208
<i>Secțiunea 1. Reglementarea creditului bancar și contractelor asociate creditului bancar nereglementate de noul Cod civil. Distincția dintre împrumutul bancar – varietate a contractului de împrumut de consumație cu dobândă – și creditul bancar</i>	208
1.1. Reglementarea operațiunilor de creditare de către instituțiile de credit bancare în contextul O.U.G. nr. 99/2006 privind instituțiile de credit și adecvarea capitalului. Creditul bancar și contractele asociate acestuia (contractul de împrumut bancar, scontul și factoringul), nereglementate de noul Cod civil	208
1.2. Creditul bancar și împrumutul bancar – varietate a contractului de împrumut de consumație cu dobândă	211

1.3. Distincția dintre împrumutul bancar – varietate a contractului de împrumut de consumație cu dobândă – și creditul bancar.....	212
<i>Secțiunea a 2-a. Instituții de credit autorizate să încheie contracte de împrumut bancar. Natura juridică a instituțiilor de credit.....</i>	<i>212</i>
2.1. Instituții de credit autorizate să încheie contracte de împrumut bancar în dreptul nostru intern și la nivel unional	212
2.2. Natura juridică a instituțiilor de credit	215
2.3. Aspecte privitoare la calitatea funcționarilor bancari, din perspectiva noului Cod penal.....	217
<i>Secțiunea a 3-a. Instituții financiare nebankare autorizate să acorde credite prin intermediul unui contract de împrumut</i>	<i>220</i>
<i>Secțiunea a 4-a. Categoriile de credite care pot fi acordate de instituțiile de credit (împrumutători). Aspecte privitoare la procedura de executare a unor credite bancare în contextul Legii nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență.....</i>	<i>221</i>
4.1. Categoriile de credite care pot fi acordate de către instituțiile de credit.....	221
4.2. Aspecte privitoare la executarea silită a unor credite bancare care fac obiectul unui contract de credit bancar, în contextul Legii nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență și al unor acte normative speciale.....	223
4.2.1. Considerații preliminare. Reglementare	223
4.2.2. Procedura de executare silită a creanțelor derivate din contracte de credit în ipoteza în care împrumutătorii profesioniști sau împrumutații persoane fizice intră în procedura insolvenței, iar contractul de credit este în derulare la data deschiderii procedurii insolvenței. Practica judiciară în materie	226
4.2.3. Aspecte reglementate de Legea nr. 85/2014 în materia falimentului instituțiilor de credit	230
<i>Secțiunea a 5-a. Acte normative speciale prin care sunt reglementate contractele de credit acordate de instituțiile de credit autorizate și implicațiile acestora în materia încheierii contractelor de credit. Privire specială asupra dării în plată și implicațiile acesteia în materia contractelor de împrumut bancare</i>	<i>232</i>
5.1. Acte normative speciale prin care sunt reglementate contractele de credit acordate de instituțiile de credit autorizate și implicațiile acestora în materia încheierii contractelor de credit.....	232
5.2. Darea în plată în accepțiunea Legii nr. 77/2016 privind darea în plată a unor bunuri imobile în vederea stingerii obligațiilor asumate prin credite. Condițiile care trebuie îndeplinite pentru a opera darea în plată.....	236
5.2.1. Aspecte privitoare la obiectul de reglementare a instituției dării în plată prin Legea nr. 77/2016. Jurisprudența Curții Constituționale în materia dării în plată reglementată de Legea nr. 77/2016 și doctrina juridică în materie.....	236
5.2.2. Soluționarea litigiilor derivate din aplicarea Legii nr. 77/2016. Determinarea competenței materiale și teritoriale a instanței care soluționează cererea debitorului în procedura dării în plată. Căile de atac care pot fi exercitate împotriva hotărârii pronunțate de către instanța de fond în materia dării în plată	245

5.2.3. Aspecte controversate generate de dispozițiile art. 8 alin. (5) din Legea nr. 77/2016 în materia aplicabilității Legii nr. 77/2016 în ipoteza în care imobilul ipotecat este supus procedurii de executare silită finalizată sau continuată după finalizarea procedurii de executare silită	248
5.3. Contractele de credit și contractele de garanție care se acordă beneficiarilor de locuințe din cadrul Programului „Prima casă”	252
5.3.1. Contractele de credit care se acordă de către instituțiile de credit beneficiarilor de locuințe din cadrul Programului „Prima casă”	252
5.3.2. Contractele de garanție prin care se garantează de către stat creditele acordate de către instituțiile de credit finanțatoare beneficiarilor Programului „Prima casă”	256
<i>Secțiunea a 6-a. Condițiile de validitate ale contractelor de împrumut acordate de către instituțiile de credit</i>	260
6.1. Considerații preliminare	260
6.2. Câteva aspecte particulare privitoare la condițiile de validitate ale contractelor de împrumut acordate de către instituțiile de credit.....	260
<i>Secțiunea a 7-a. Procedura de încheiere a contractelor de împrumut de către instituțiile de credit autorizate. Dobânda – element esențial al contractului de împrumut bancar. Câteva aspecte de ordin fiscal în materia contractelor de credit</i>	261
7.1. Procedura de încheiere a contractelor de împrumut de către instituțiile de credit autorizate. Dobânda – element esențial al contractului de împrumut bancar.....	261
7.2. Impreviziunea și nominalismul monetar în materia contractelor de împrumut încheiate de instituțiile de credit autorizate cu consumatorii	264
7.3. Cesiunea de creanțe și cesiunea de ipotecă izvorâte din contractele de credit și procedura de executare silită a acestor cesiuni.....	271
<i>Secțiunea a 8-a. Contracte de garanție personale și reale în vederea asigurării restituirii creditului – contracte accesorii contractului principal de împrumut</i>	278
8.1. Contracte de garanție personale și reale în vederea asigurării restituirii creditului reglementate de noul Cod civil și de actele normative speciale în materie. Reguli de publicitate a contractelor de garanție bancară	278
8.1.1. Aspecte privitoare la contractele de garanție personale și reale în vederea asigurării restituirii creditului reglementate de noul Cod civil și actele normative speciale în materie. Natura juridică a contractelor de garanție bancară	278
8.1.2. Categorii de contracte de garanție bancară și caracterele acestora	281
8.2. Reguli privitoare la executarea silită a contractului de ipotecă constituit asupra unor bunuri mobile sau imobile în vederea garantării creditelor derivate din contractele de împrumut bancare în contextul noului Cod civil și al noului Cod de procedură civilă.....	294
8.3. Aspecte privitoare la asigurările de credite – contracte accesorii contractului de credit.....	301
8.3.1. Reglementare	301
8.3.2. Asigurarea creditelor financiar-bancare garantate	302
8.3.3. Asigurarea bunului care face obiectul contractului de credit ipotecar pentru investiții imobiliare.....	303

8.3.4. Asigurarea garanțiilor creditului.....	304
8.3.5. Asigurarea de pierderi financiare	304
8.3.6. Asigurarea creditelor la export	305
<i>Secțiunea a 9-a. Natura juridică și caracterele juridice ale contractelor de credit bancare. Practica judiciară în materia clauzelor abuzive din contractele de împrumut bancar</i>	<i>308</i>
9.1. Natura juridică a contractelor de credit bancare și caracterele juridice ale contractelor de credit bancare	308
9.2. Remediile judiciare instituite de Legea nr. 193/2000 în vederea restabilirii dreptului substanțial al consumatorului în ipoteza unor contracte de împrumut bancare care conțin clauze abuzive	309
9.3. Practica judiciară în materia clauzelor abuzive din contractele de împrumut bancare. Aspecte doctrinare și jurisprudențiale privitoare la determinarea competenței instanțelor judecătorești care soluționează litigii având ca obiect constatarea caracterului abuziv al unor clauze din contractele de credit bancar	314
<i>Secțiunea a 10-a. Aspecte privitoare la soluționarea unor litigii derivate din activitatea instituțiilor de credit cu incidență în materia contractelor de împrumut bancare</i>	<i>321</i>
<i>Secțiunea a 11-a. Contractele bancare reglementate de noul Cod civil</i>	<i>325</i>
11.1. Contul bancar curent	325
11.1.1. Reglementare	325
11.1.2. Pluritatea de conturi bancare curente între instituția de credit și client	326
11.1.3. Titularii contului bancar curent	327
11.1.4. Încetarea contractului de cont bancar curent	327
11.1.5. Acțiunea în justiție pentru restituirea soldului creditor rezultat la închiderea contului bancar curent.....	327
11.1.6. Aspecte privitoare la executarea silită a conturilor bancare în contextul noului Cod civil, al noului Cod de procedură civilă și al noului Cod de procedură fiscală	328
11.1.6.1. Executarea silită a sumelor de bani din conturile bancare în contextul noului Cod civil și al noului Cod de procedură civilă	328
11.1.6.2. Executarea silită a sumelor de bani reprezentând creanțe fiscale de la titularii de conturi bancare, în contextul noului Cod de procedură fiscală.....	336
11.2. Facilitatea de credit.....	340
11.2.1. Reglementare. Părțile în contractul de facilitare de credit. Legea aplicabilă contractelor de facilitare de credit după intrarea în vigoare a noului Cod civil.....	340
11.2.2. Natura juridică a contractului de facilitare de credit. Deosebirea contractului de facilitare de credit de contractul de împrumut de consumație și promisiunea bilaterală de împrumut	342
11.2.3. Caracterele juridice ale contractului de facilitare de credit	344
11.2.4. Aplicații ale facilității de credit	345
11.2.5. Încetarea contractului de credit pentru acordarea facilității de credit prin denunțare unilaterală și efectele încetării contractului de facilitare de credit.....	347

11.3. Închirierea casetelor de valori. Aspecte referitoare la procedura de sechestrul aplicabilă asupra bunurilor aflate în casetele închiriate	349
11.3.1. Aspecte referitoare la închirierea casetelor de valori în contextul noului Cod civil.....	349
11.3.2. Aplicabilitatea dispozițiilor noului Cod de procedură civilă în materia sechestrului instituit asupra bunurilor mobile și în privința bunurilor aflate în casetele închiriate	350
Capitolul IX. Contractul de cont curent	352
<i>Secțiunea 1. Noțiune. Reglementare</i>	352
<i>Secțiunea a 2-a. Obiectul contractului de cont curent</i>	353
<i>Secțiunea a 3-a. Caracterele juridice ale contractului de cont curent</i>	355
<i>Secțiunea a 4-a. Efectele contractului de cont curent</i>	356
4.1. Considerații preliminare. Reglementarea efectelor contractului de cont curent prin Codul comercial (abrogat) și noul Cod civil	356
4.2. Efectele principale ale contractului de cont curent.....	356
4.2.1. Transferul dreptului de proprietate asupra valorii patrimoniale de la transmitător la primitor	357
4.2.2. Novația	357
4.2.3. Indivizibilitatea.....	357
4.2.4. Compensația	358
4.3. Efectele secundare ale contractului de cont curent	358
4.3.1. Curgerea dobânzilor.....	358
4.3.2. Dreptul la plata comisioanelor și la restituirea cheltuielilor	359
<i>Secțiunea a 5-a. Încheierea contului curent</i>	359
5.1. Reglementare. Încheierea contului la scadența prevăzută în contract sau la momentul încetării contractului.....	359
5.2. Încheierea contului în cursul contractului prin stabilirea de către părți a unor termene intermediare de încheiere a contului.....	360
<i>Secțiunea a 6-a. Aprobarea contului</i>	360
<i>Secțiunea a 7-a. Acțiunile și excepțiile referitoare la actele și operațiunile trecute în cont</i>	361
<i>Secțiunea a 8-a. Acțiunea exercitată împotriva contului curent, după aprobarea acestuia</i>	361
<i>Secțiunea a 9-a. Încetarea contractului de cont curent</i>	362
Capitolul X. Contractul de report	363
<i>Secțiunea 1. Noțiune</i>	363
<i>Secțiunea a 2-a. Condițiile care trebuie îndeplinite pentru a fi în prezența contractului de report</i>	364
<i>Secțiunea a 3-a. Natura juridică a contractului de report</i>	364
<i>Secțiunea a 4-a. Părțile în contractul de report</i>	365
<i>Secțiunea a 5-a. Obiectul contractului de report</i>	366
<i>Secțiunea a 6-a. Efectele contractului de report</i>	367
6.1. Considerații preliminare	367
6.2. Drepturile și obligațiile reportatului și ale reportatorului în ceea ce privește transferul dreptului de proprietate	367

6.3. Efectele contractului de report în privința drepturilor accesorii conferite de titlurile de credit și valorile mobiliare	368
<i>Secțiunea a 7-a. Încetarea contractului de report</i>	368
<i>Secțiunea a 8-a. Contractul de deport</i>	369
<i>Secțiunea a 9-a. Executarea silită a contractului de report</i>	369

Capitolul XI. Contractul de furnizare în contextul Codului civil și al unor

acte normative speciale	371
<i>Secțiunea 1. Reglementare. Caractere juridice. Delimitare față de contractul de vânzare-cumpărare</i>	371
1.1. Reglementarea contractului de furnizare potrivit Codului civil	371
1.2. Caracterele juridice ale contractului de furnizare	372
1.3. Delimitarea contractului de furnizare de contractul de vânzare-cumpărare	374
1.4. Aspecte de ordin fiscal în materia contractului de furnizare de produse și servicii	376
<i>Secțiunea a 2-a. Câteva aspecte privitoare la condițiile de validitate ale contractului de furnizare</i>	379
<i>Secțiunea a 3-a. Efectele contractului de furnizare</i>	380
<i>Secțiunea a 4-a. Varietăți ale contractului de furnizare reglementate prin acte normative speciale prin raportare la prevederile Codului civil în materia contractului de furnizare</i>	382
4.1. Contractul de furnizare/prestare a serviciilor de utilitate publică și a altor tipuri de servicii (energie electrică și gaze naturale)	382
4.1.1. Contractul de furnizare/prestare – modalitate de contractare a serviciilor de utilitate publică și a altor servicii prestate în baza unor acte normative speciale. Analiza contractului de furnizare a serviciilor de utilitate publică și a altor servicii reglementate prin acte normative speciale prin raportare la prevederile Codului civil în materia contractului de furnizare. Aspecte de noutate aduse de Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență în materia contractului de furnizare a serviciilor de utilitate publică	382
4.1.1.1. Analiza contractului de furnizare a serviciilor de utilitate publică și a altor tipuri de servicii reglementate prin acte normative speciale prin raportare la prevederile Codului civil în materia contractului de furnizare	382
4.1.1.1.1. Aspecte de ordin general privitoare la contractul de furnizare a serviciilor de utilități publice prin raportarea prevederilor Codului civil la actele normative speciale în materie	382
4.1.1.1.2. Aspecte privitoare la contractul de furnizare/prestare a serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare	385
4.1.1.1.3. Aspecte privitoare la contractul de furnizare/prestare a serviciului de energie termică	389
4.1.1.1.4. Contractul de furnizare a energiei electrice și a gazelor naturale	393
4.1.1.1.5. Aspecte referitoare la atribuțiile asociațiilor de proprietari în materia adoptării hotărârilor, a modalității de calcul și a repartizării contravalorii facturilor pentru plata serviciilor de utilități publice furnizate de către operatorii de servicii de utilități publice	401

4.1.1.2. Aspecte de noutate aduse de Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență în materia contractului de furnizare a serviciilor de utilitate publică.....	405
4.1.2. Natura juridică a contractului de furnizare/prestare a serviciilor de utilitate publică și a operatorilor care încheie contracte de furnizare cu utilizatorii	405
4.1.2.1. Natura juridică a contractului de furnizare/prestare a serviciilor de utilitate publică	405
4.1.2.2. Natura juridică a operatorilor care încheie contractele de furnizare a serviciilor de utilități publice cu consumatorii. Aspecte din jurisprudența Înaltei Curții de Casație și Justiție și din jurisprudența Curții Constituționale referitoare la delimitarea, pe de o parte, a noțiunilor de „autoritate publică” și „instituție publică” și, pe de altă parte, a noțiunilor de „autoritate publică” și „autoritate publică asimilată” în materia operatorilor care prestează servicii de utilitate publică în baza unui contract de furnizare	408
4.1.2.2.1. Natura juridică a operatorilor care încheie contractele de furnizare a serviciilor de utilități publice cu consumatorii	408
4.1.2.2.2. Aspecte din jurisprudența Înaltei Curții de Casație și Justiție și din jurisprudența Curții Constituționale referitoare la delimitarea, pe de o parte, a noțiunilor de „autoritate publică” și „instituție publică” și, pe de altă parte, a noțiunilor de „autoritate publică” și „autoritate publică asimilată” în materia operatorilor care prestează servicii de utilitate publică în baza unui contract de furnizare	409
4.1.3. Soluționarea litigiilor derivate din contractul de furnizare/prestare a serviciilor de utilitate publică. Implicațiile Codului civil și Codului de procedură civilă în materia soluționării litigiilor derivate din contractul de furnizare/prestare și, cu precădere, în cazul contractelor de furnizare/prestare a serviciilor de utilitate publică	420
4.1.3.1. Determinarea competenței instanțelor judecătorești care soluționează litigii derivate din contractul de furnizare/prestare a serviciilor de utilitate publică în raport cu dispozițiile Codului de procedură civilă	420
4.1.3.2. Calitatea procesuală a asociației de proprietari și a utilizatorilor individuali în soluționarea litigiilor derivate din contractele de furnizare a serviciilor de utilitate publică.....	422
4.1.3.3. Procedura de soluționare a litigiilor derivate din contractul de furnizare/prestare a serviciilor de utilitate publică.....	425
4.1.4. Calitatea de titlu executoriu a facturilor emise pentru achitarea contravalorii serviciilor de utilitate publică prestate în baza contractelor de furnizare a serviciilor de utilități publice. Considerații privitoare la procedura de executare silită a facturilor emise în baza contractelor de furnizare a serviciilor de utilități publice.....	429
4.2. Contractul de distribuție exclusivă – varietate a contractului de furnizare....	435
4.3. Contracte încheiate la distanță și în afara spațiilor comerciale	440
4.4. Contractul de franciză – varietate a contractului de distribuție.....	442

Capitolul XII. Contractul de antrepriză	444
<i>Secțiunea 1. Noțiune. Reglementare.....</i>	<i>444</i>
<i>Secțiunea a 2-a. Caracterele juridice ale contractului de antrepriză.....</i>	<i>446</i>
<i>Secțiunea a 3-a. Delimitarea contractului de antrepriză de alte tipuri de contracte.....</i>	<i>448</i>
3.1. Considerații preliminare	448
3.2. Contractul de <i>consulting-engineering</i> – varietate a contractului de antrepriză.....	448
3.3. Delimitarea contractului de antrepriză de contractul de vânzare-cumpărare	449
3.4. Delimitarea contractului de antrepriză de contractul de muncă	450
3.5. Delimitarea contractului de antrepriză de contractul de locațiune.....	451
3.6. Delimitarea contractului de antrepriză de contractul de mandat	451
3.7. Delimitarea contractului de antrepriză față de contractul de depozit	452
<i>Secțiunea a 4-a. Condițiile de validitate ale contractului de antrepriză.....</i>	<i>452</i>
4.1. Reglementare	452
4.2. Capacitatea părților.....	453
4.3. Obiectul contractului de antrepriză	453
<i>Secțiunea a 5-a. Efectele contractului de antrepriză</i>	<i>457</i>
5.1. Obligațiile antreprenorului.....	457
5.1.1. Obligația de a executa lucrarea. Sancțiunea aplicabilă pentru neexecutarea obligației antreprenorului de a executa lucrarea.....	457
5.1.2. Obligația de informare și de securitate a beneficiarului.....	460
5.1.3. Obligația antreprenorului de a permite beneficiarului controlul executării lucrărilor	461
5.1.4. Obligația antreprenorului de a preda lucrarea executată	462
5.1.5. Obligația de garanție a antreprenorului pentru viciile lucrării și pentru calitățile convenite ale lucrării	462
5.2. Obligațiile beneficiarului (clientului).....	463
5.2.1. Obligația de a lua măsurile necesare	463
5.2.2. Obligația de plată a prețului convenit	464
5.2.3. Obligația beneficiarului de a efectua recepția lucrării și de a prelua lucrarea	470
5.2.4. Obligația de a ridica în termen bunurile	471
5.3. Problema riscului în contractul de antrepriză	471
<i>Secțiunea a 6-a. Încetarea contractului de antrepriză</i>	<i>474</i>
6.1. Reglementare	474
6.2. Decesul antreprenorului sau incapacitatea sa de a executa contractul	474
6.3. Rezoluțiunea sau rezilierea contractului imputabilă antreprenorului	475
6.4. Rezoluțiunea sau rezilierea contractului imputabilă beneficiarului.....	475
6.5. Aspecte de drept internațional privat și drept fiscal în materia contractului de antrepriză	476
<i>Secțiunea a 7-a. Reguli speciale privind antrepriza de construcții.....</i>	<i>485</i>
7.1. Noțiune. Reguli aplicabile	485
7.2. Obligația beneficiarului construcției ca anterior obținerii autorizației de construire și a încheierii contractului de antrepriză să obțină certificatul de performanță energetică.....	488

7.3. Obligația beneficiarului construcției de a obține certificatul de urbanism, avizele necesare impuse prin certificatul de urbanism și autorizația de construire. Sancțiuni aplicabile pentru executarea construcției fără autorizație de construire	489
7.3.1. Considerații generale. Dreptul de execuție a lucrărilor de construcții....	489
7.3.2. Certificatul de urbanism și avizele impuse prin certificatul de urbanism în vederea emiterii autorizației de construire	491
7.3.2.1. Certificatul de urbanism. Natura juridică a certificatului de urbanism. Posibilitatea contestării certificatului de urbanism	491
7.3.2.2. Avize impuse prin certificatul de urbanism în vederea emiterii autorizației de construire și autoritățile competente cu emiterea acestor avize.....	495
A. Avizul primarului.....	495
B. Avizul structurii de specialitate din cadrul consiliului județean	496
C. Avize și acorduri solicitate prin certificatul de urbanism, precum și alte avize și acorduri a căror obligație de obținere revine solicitantului autorizației de construire, anterior obținerii autorizației de construire. Autorități competente în emiterea avizelor și acordurilor la solicitarea beneficiarilor	496
C.1. Considerații preliminare	496
C.2. Organisme care au competența de emitere a avizelor/acordurilor prevăzute prin certificatul de urbanism	497
7.3.3. Necesitatea respectării prevederilor instituite prin Codul civil referitoare la distanța minimă dintre construcții.....	511
7.3.4. Autorizația de construire în baza căreia antreprenorul poate începe executarea lucrărilor de construcții. Practica judiciară în materia autorizațiilor de construire cu incidență în materia contractului de antrepriză de construcții	512
7.3.4.1. Autorizația de construire în baza căreia antreprenorul poate începe executarea lucrărilor de construcții. Taxele impuse pentru eliberarea autorizației de construire potrivit dispozițiilor Codului fiscal aprobat prin Legea nr. 227/2015	512
7.3.4.1.1. Autorizația de construire în baza căreia antreprenorul poate începe executarea lucrărilor de construcții	512
7.3.4.1.2. Taxele impuse pentru eliberarea autorizației de construire potrivit dispozițiilor Codului fiscal aprobat prin Legea nr. 227/2015	516
7.3.4.2. Practica judiciară în materia autorizațiilor de construire cu incidență în materia contractului de antrepriză de construcții.....	519
7.3.5. Sancțiuni pentru executarea lucrărilor de construcții fără autorizație de construire	523
7.4. Obligații ale beneficiarului (investitorului), executanților, proiectanților, experților tehnici și emitentului autorizației de construire după obținerea autorizației de construire. Considerații preliminare	531
7.4.1. Anunțarea începerii lucrărilor de construire autorizate.....	531
7.4.2. Amplasarea la loc vizibil a panoului de identificare a investiției	532
7.4.3. Urmărirea execuției lucrărilor de construcții și alte obligații ale beneficiarilor, executanților, proiectanților, experților tehnici în timpul execuției lucrărilor de construcții	532

7.4.4. Anunțarea finalizării lucrărilor de construcții autorizate	534
7.4.5. Efectuarea recepției lucrărilor de construcții și a instalațiilor aferente ...	534
7.4.6. Obligația beneficiarului construcției de a înscrie în cartea funciară, în baza autorizației de construire și a procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, construcțiile edificate în baza contractului de antrepriză	542
7.4.7. Obligația de a solicita „Autorizația de securitate la incendiu”	543
7.4.8. Regularizarea taxelor și cotelor locale	543
7.4.9. Declararea construcției în vederea impunerii. Impozitul pe clădiri datorat în condițiile noului Cod fiscal	544
7.4.9.1. Reglementarea impozitului pe clădiri în contextul noului Cod fiscal. Data dobândirii construcțiilor în contextul noului Cod fiscal prin raportare la data dobândirii construcțiilor în contextul vechiului Cod fiscal	544
7.4.9.2. Nelegalitatea și neconstituționalitatea prevederilor instituite prin Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, aprobate prin H.G. nr. 1/2016, în materia stabilirii datei construcțiilor neterminate care trebuie să stea la baza stabilirii și determinării impozitului pe clădiri	548
7.4.9.3. Determinarea impozitului pe clădiri în contextul noului Cod fiscal	550
7.4.10. Întocmirea cărții tehnice a construcției	552
7.4.11. Urmărirea comportării în exploatare a construcției	553
7.4.12. Alte obligații ale proprietarilor, administratorilor și utilizatorilor construcțiilor după executarea construcțiilor	554
7.5. Obligații și răspunderi ale antreprenorului (executantului) în contractul de antrepriză pentru lucrări de construcții	555
<i>Secțiunea a 8-a. Contractul de subantrepriză</i>	560
<i>Secțiunea a 9-a. Răspunderea în antrepriza de construcții</i>	562
<i>Secțiunea a 10-a. Acțiunea directă a lucrătorilor</i>	568
Capitolul XIII. Contractul de societate	575
<i>Secțiunea 1. Considerații generale. Reglementarea societăților în contextul legislativ actual</i>	575
<i>Secțiunea a 2-a. Caracterele juridice ale contractului de societate</i>	578
<i>Secțiunea a 3-a. Condițiile de validitate intrinseci ale contractului de societate</i>	582
3.1. Considerații generale	582
3.2. Dobândirea calității de asociat	582
3.3. Aportul soților la constituirea societăților	584
3.4. Obiectul contractului de societate	591
3.5. Constituirea capitalului social al societăților care fac obiectul contractului de societate. Patrimoniul societății. Distincția dintre patrimoniul societății și capitalul social	591
3.5.1. Capitalul social al societăților constituite în temeiul noului Cod civil prin raportare la capitalul social al societăților constituite în temeiul Legii nr. 31/1990 a societăților	591

3.5.2. Sancțiuni aplicabile pentru încălcarea dispozițiilor legale privitoare la capitalul social al societăților. Necorelarea unor texte legislative privitoare la sancțiunile aplicabile în cazul încălcării dispozițiilor legale referitoare la capitalul social al societăților. Propuneri de lege ferenda	597
3.5.3. Patrimoniul societății, patrimoniul asociaților și capitalul social. Deosebiri și efecte juridice	600
3.5.4. Fondul de comerț și patrimoniul societății	603
3.6. Necesitatea îndeplinirii formalităților de publicitate prevăzute de lege pentru dobândirea personalității juridice a societăților, precum și pentru efectuarea transferurilor asupra bunurilor aportate	604
<i>Secțiunea a 4-a. Condițiile de validitate extrinseci ale contractului de societate</i>	<i>608</i>
<i>Secțiunea a 5-a. Domeniul de aplicabilitate al societăților simple. Deosebirea dintre societățile simple și alte forme de asociere</i>	<i>609</i>
5.1. Domeniul de aplicabilitate al societăților simple în contextul Codului civil și al unor acte normative speciale.....	609
5.2. Deosebirea dintre societățile simple și alte forme de asociere prin raportarea dispozițiilor Codului civil la dispozițiile unor acte normative speciale	610
<i>Secțiunea a 6-a. Dobândirea personalității juridice</i>	<i>616</i>
<i>Secțiunea a 7-a. Efectele contractului de societate</i>	<i>617</i>
7.1. Considerații generale	617
7.2. Răspunderea asociaților fondatori și a primilor administratori.....	618
7.3. Administrarea societății.....	618
7.3.1. Reglementare	618
7.3.2. Numirea administratorilor	618
7.3.3. Limitele și revocarea mandatului de administrator. Clauze care limitează puterile de administrare	619
7.3.4. Răspunderea administratorilor	620
7.3.5. Pluralitatea de administratori.....	620
7.3.6. Adoptarea deciziilor.....	621
7.3.7. Drepturile asociaților care nu sunt administratori	621
7.3.8. Reprezentarea judiciară a societății	622
7.4. Drepturile și obligațiile asociaților între ei.....	624
7.4.1. Considerații preliminare	624
7.4.2. Răspunderea asociaților referitoare la aportul în bunuri.....	624
7.4.3. Răspunderea asociaților în cazul aporturilor în bunuri incorporale	626
7.4.4. Răspunderea asociaților în cazul aporturilor în numerar.....	628
7.4.5. Răspunderea asociaților în cazul aporturilor constând în prestații și cunoștințe specifice.....	628
7.4.6. Regimul juridic al părților de interes și transmiterea acestora	629
7.4.7. Participarea la profit și pierderi.....	632
7.4.8. Obligația de neconcurență	633
7.4.9. Folosirea bunurilor sociale și a fondurilor comune	633
7.4.10. Distribuția plății datoriei debitorului comun.....	633
7.4.11. Dreptul asupra cheltuielilor făcute pentru societate	634
7.4.12. Hotărârile asociaților	634

7.5. Răspunderea asociațiilor față de terți	635
7.5.1. Răspunderea asociațiilor față de creditorii societății	635
7.5.2. Răspunderea asociațiilor aparente și a asociațiilor oculte	637
7.5.3. Interdicția emiterii instrumentelor financiare	637
7.5.4. Obligațiile administratorilor față de terți	638
<i>Secțiunea a 8-a. Pierderea calității de asociat.</i>	638
8.1. Cazuri generale	638
8.2. Retragera din societate	639
8.2.1. Cazurile și condițiile retragerii din societate reglementate prin dispozițiile noului Cod civil	639
8.2.2. Determinarea competenței materiale și a competenței teritoriale a instanțelor care soluționează cererile formulate de către asociatul care se retrage împotriva hotărârilor adunării generale a asociațiilor	642
8.3. Excluderea din societate	646
8.4. Drepturile asociatului exclus	650
<i>Secțiunea a 9-a. Încetarea contractului de societate și dizolvarea societății</i>	650
9.1. Considerații generale	650
9.2. Cazurile generale de încetare a contractului de societate	651
9.2.1. Reglementare	651
9.2.2. Realizarea obiectului societății sau imposibilitatea neîndoielnică a realizării acestuia	652
9.2.3. Consimțământul tuturor asociațiilor	652
9.2.4. Hotărârea instanței pentru motive legitime și temeinice. Aspecte privitoare la căile de atac exercitate împotriva hotărârilor judecătorești prin care se pronunță dizolvarea societăților în contextul Legii nr. 31/1990 a societăților, al dispozițiilor noului Cod civil și al dispozițiilor noului Cod de procedură civilă	653
9.2.4.1. Aspecte privitoare la competența materială și teritorială a instanțelor care soluționează cererile de dizolvare a societăților constituite în temeiul Codului civil, prin raportare la dispozițiile Legii nr. 31/1990 și ale noului Cod de procedură civilă	653
9.2.4.2. Aspecte privitoare la exercitarea căilor de atac formulate împotriva hotărârilor pronunțate de către instanțele de fond în materia dizolvării societăților în contextul noului Cod de procedură civilă	654
9.2.5. Împlinirea duratei societății, cu excepția cazului în care se aplică dispozițiile art. 1931	655
9.2.6. Nulitatea societății	656
9.3. Cazuri speciale de încetare a societății	659
9.3.1. Pieirea bunurilor subscrise ca aport	659
9.3.2. Moartea unui asociat sau încetarea calității de subiect de drept a uneia dintre persoanele juridice asociate	659
9.3.3. Punerea sub interdicție a uneia dintre persoanele fizice asociate sau falimentul unui asociat	659
<i>Secțiunea a 10-a. Lichidarea societății</i>	660
10.1. Considerații generale. Numirea și revocarea lichidatorului	660
10.2. Drepturile, obligațiile și răspunderea lichidatorilor	662
10.3. Efectele lichidării	663

10.3.1. Plata datoriilor sociale	663
10.3.2. Restituirea aporturilor și împărțirea excedentului rămas în urma lichidării	664
10.3.3. Împărțeala bunurilor sociale	666
Secțiunea a 11-a. Contractul de asociere în participație	667
11.1. Noțiune. Reglementare	667
11.2. Asociațiunea în participațiune încheiată de către persoanele juridice de drept public cu alte persoane juridice de drept public sau persoane juridice de drept privat. Distincția dintre asociațiunea în participațiune reglementată de Codul civil și asociațiunea în participațiune încheiată de persoanele juridice de drept public	669
11.3. Reglementări fiscale și contabile în materia contractului de asociere în participație	675
11.4. Personalitatea juridică	678
11.5. Regimul aporturilor	680
11.6. Raporturile dintre asociați și față de terți	682

Capitolul XIV. Contractul de transport în contextul Codului civil, actelor normative speciale, Codului fiscal, actelor unionale și actelor europene

Secțiunea 1. Considerații preliminare. Reglementări naționale, unionale și europene în materia transporturilor	684
1.1. Considerații preliminare cu privire la noul cadru normativ instituit de noul Cod civil, precum și la actele normative speciale interne, internaționale și unionale în materia contractului de transport	684
1.2. Reglementarea contractului de transport rutier în contextul actelor normative speciale adoptate în dreptul nostru intern, actelor unionale, noului Cod fiscal și al convențiilor internaționale la care România este parte	687
1.2.1. Reglementarea contractului de transport rutier în contextul actelor normative speciale adoptate în dreptul nostru intern	687
1.2.2. Mijloacele de transport prin intermediul cărora se realizează transporturile în baza contractului de transport. Necorelarea și neconstituționalitatea unor prevederi instituite de noul Cod penal cu prevederile unor acte normative care reglementează mijloacele de transport	695
1.2.3. Reglementarea contractului de transport rutier în contextul actelor unionale și al convențiilor internaționale la care România este parte	699
1.3. Reglementarea contractului de transport feroviar intern și internațional, în contextul actelor normative speciale și al unor convenții internaționale adoptate în materia transporturilor feroviare	701
1.3.1. Reglementarea contractului de transport feroviar intern și internațional potrivit actelor normative speciale din dreptul nostru intern	701
1.3.2. Reglementarea contractului de transport feroviar intern și internațional potrivit actelor unionale și convențiilor internaționale la care România este parte	701
1.4. Reglementarea contractului de transport maritim în contextul actelor normative speciale și al unor convenții internaționale adoptate în materia transporturilor	703

1.4.1. Reglementarea contractului de transport maritim în contextul actelor normative speciale	703
1.4.2. Reglementarea contractului de transport pe mare potrivit Convenției Națiunilor Unite privind transportul de mărfuri pe mare 1978 (Regulile de la Hamburg)	704
1.5. Reglementarea contractului de transport în domeniul transporturilor navale	705
1.5.1. Reglementarea contractului de transport în domeniul transporturilor navale prin acte normative speciale	705
1.5.2. Reglementarea contractului de transport de mărfuri în navigația interioară potrivit Convenției de la Budapesta privind contractul de transport de mărfuri în navigația interioară (CMN)	705
1.6. Reglementarea contractului de transport în domeniul transporturilor aeriene	706
1.6.1. Reglementarea contractului de transport în domeniul transporturilor aeriene prin O.G. nr. 29/1997 privind Codul aerian civil	706
1.6.2. Reglementarea contractului de transport aerian internațional potrivit Convenției pentru unificarea anumitor reguli referitoare la transportul aerian internațional	707
<i>Secțiunea a 2-a. Autorități investite cu atribuții în materia transporturilor</i>	708
2.1. Ministerul Transporturilor	708
2.2. Autorități investite cu atribuții în materia transporturilor rutiere	709
2.2.1. Autoritatea Rutieră Română, denumită ARR	709
2.2.2. Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere (CNAIR) și Compania Națională de Investiții Rutiere (CNIR)	714
2.2.3. Inspectoratul de Stat pentru Controlul în Transportul Rutier (ISCTR) ...	715
2.3. Autorități investite cu atribuții în materia transporturilor feroviare	719
2.3.1. Autoritatea Feroviară Română	719
2.3.2. Compania Națională de Căi Ferate „CFR” - S.A.	719
2.3.3. Organismul de Licențe Feroviare Român	720
2.3.4. Consiliul Național de Supraveghere din Domeniul Feroviar (CNSDF)	721
2.4. Autorități investite cu atribuții în materia transporturilor maritime	722
2.5. Autorități investite cu atribuții în materia transporturilor aeriene	723
<i>Secțiunea a 3-a. Considerații generale referitoare la contractul de transport reglementat prin noul Cod civil și actele normative speciale în materia transporturilor</i>	724
3.1. Considerații generale referitoare la contractul de transport reglementat prin noul Cod civil	724
3.2. Considerații generale referitoare la contractul de transport reglementat prin acte normative speciale	726
3.2.1. Contractul de transport rutier reglementat prin acte normative speciale	726
3.2.2. Contractul de transport feroviar reglementat prin acte normative speciale	729
<i>Secțiunea a 4-a. Caracterele juridice ale contractului de transport</i>	732
<i>Secțiunea a 5-a. Condițiile de validitate ale contractului de transport</i>	735

5.1. Condiții de fond	735
5.2. Condiții de formă	737
<i>Secțiunea a 6-a. Părțile în contractul de transport</i>	739
<i>Secțiunea a 7-a. Efectele contractului de transport</i>	740
7.1. Considerații generale	740
7.2. Drepturile și obligațiile părților în contractul de transport de bunuri	740
7.2.1. Drepturile și obligațiile transportatorului în contractul de transport, în contextul Codului civil	740
7.2.2. Drepturile și obligațiile expeditorului în contractul de transport, potrivit Codului civil și convențiilor internaționale la care România este parte	741
7.3. Drepturile și obligațiile părților în contractul de transport de persoane și bagaje	743
<i>Secțiunea a 8-a. Răspunderea juridică în materia contractului de transport potrivit Codului civil, actelor normative speciale și convențiilor internaționale la care România este parte</i>	744
8.1. Cazuri de răspundere derivate din contractul de bunuri și din contractul de persoane și bagaje, potrivit noului Cod civil și actelor normative speciale	744
8.2. Cazuri exoneratoare de răspundere în cazul contractului de transport de bunuri și contractului de persoane și bagaje potrivit noului Cod civil	750
<i>Secțiunea a 9-a. Răspunderea transportatorului în contractul de transport potrivit convențiilor internaționale la care România este parte</i>	752
9.1. Răspunderea transportatorului în contractul de transport rutier potrivit convențiilor internaționale la care România este parte	752
9.2. Răspunderea transportatorului în contractul de transport feroviar potrivit convențiilor internaționale la care România este parte	753
9.3. Răspunderea transportatorului în contractul de transport internațional de mărfuri pe mare potrivit convențiilor internaționale la care România este parte	754
9.4. Obligațiile transportatorului în contractul de transport internațional de mărfuri în navigația interioară potrivit convențiilor internaționale la care România este parte	755
9.5. Obligațiile transportatorului în contractul de transport internațional aerian potrivit convențiilor internaționale la care România este parte	756
<i>Secțiunea a 10-a. Instanțele competente cu soluționarea litigiilor derivate din contractul de transport și termenul de prescripție privind dreptul la acțiune izvorâtă din contractul de transport potrivit Codului civil și convențiilor internaționale la care România este parte</i>	757
10.1. Instanțele competente cu soluționarea litigiilor derivate din contractul de transport	757
10.2. Termenul de prescripție privind dreptul la acțiune izvorâtă din contractul de transport potrivit Codului civil și convențiilor internaționale la care România este parte	758
Capitolul XV. Contractul de asigurare	760
<i>Secțiunea 1. Considerații preliminare</i>	760
<i>Secțiunea a 2-a. Reglementarea asigurărilor și reasigurărilor în România.</i>	
<i>Categorii de asigurări</i>	761

2.1. Cadrul normativ actual în materia asigurărilor și reasigurărilor în România	761
2.2. Categoriile de asigurări reglementate de noul Cod civil și actele normative speciale în materie	763
<i>Secțiunea a 3-a. Noțiunea contractului de asigurare</i>	768
<i>Secțiunea a 4-a. Caracterele juridice ale contractului de asigurare</i>	769
4.1. Considerații preliminare	769
4.2. Caracterul consensual	769
4.3. Caracterul aleatoriu	769
4.4. Caracterul oneros	770
4.5. Caracterul sinalagmatic	770
4.6. Contractul de asigurare – contract cu executare succesivă	770
4.7. Contractul de asigurare – contract de adeziune	771
4.8. Aspecte privitoare la caracterele juridice ale contractului de asigurare obligatorie de răspundere civilă pentru prejudicii cauzate prin accidente de vehicule și tramvaie, precum și la natura juridică a contractului de asigurare obligatorie de răspundere civilă pentru prejudicii cauzate prin accidente de vehicule	773
<i>Secțiunea a 5-a. Condițiile de valabilitate ale contractului de asigurare</i>	774
5.1. Precizări prealabile	774
5.2. Capacitatea de a contracta	774
5.3. Consimțământul	775
5.4. Obiectul contractului de asigurare	775
5.5. Cauza în contractul de asigurare	777
<i>Secțiunea a 6-a. Părțile contractului de asigurare</i>	778
6.1. Enumerare	778
6.2. Asigurătorul și reasigurătorul. Reglementare. Categoriile de asigurători și reasigurători	778
6.2.1. Societățile de asigurare și sucursalele acestora	778
6.2.2. Particularitățile exercitării activității de asigurare	781
6.2.3. Autorizarea societăților de asigurare/reasigurare	781
6.2.4. Constituirea societăților de asigurare și a sucursalelor asigurătorilor ...	783
6.2.4.1. Reglementare	783
6.2.4.2. Forma juridică a societăților de asigurare	784
6.2.4.3. Înființarea sucursalelor societăților de asigurare	784
6.2.5. Reasigurătorul și coasigurătorii	785
6.2.6. Societățile mutuale de asigurare	786
6.2.6.1. Reglementare	786
6.2.6.2. Particularitățile societăților mutuale de asigurare	786
6.3. Asiguratul	788
6.4. Contractantul asigurării	788
6.5. Beneficiarul asigurării	789
6.6. Persoana cuprinsă în asigurare	789
6.7. Terțul păgubit	790
<i>Secțiunea a 7-a. Fondurile de protecție din domeniul asigurărilor</i>	790
7.1. Considerații generale	790

7.2. Fondul național de protecție constituit de asigurători în cazul asigurării de răspundere civilă auto obligatorie	790
7.3. Fondul de garantare	791
7.4. Fondul de protecție a victimelor străzii.....	794
<i>Secțiunea a 8-a. Activitatea de intermediere în asigurări și intermediarii în asigurări.....</i>	<i>795</i>
8.1. Considerații generale.....	795
8.2. Activitatea de intermediere în asigurări.....	796
8.3. Intermediarii în asigurări	797
8.3.1. Reglementare	797
8.3.2. Agentul de asigurare	798
8.3.3. Subagenții	799
8.3.4. Agentul de asigurare subordonat	799
8.3.5. Brokerul de asigurare/reasigurare.....	799
8.3.6. Broker în asigurări/reasigurări.....	800
8.3.7. Asistenții în brokeraj.....	800
8.3.8. Bancassurance	801
<i>Secțiunea a 9-a. Conținutul contractului de asigurare</i>	<i>801</i>
9.1. Conținutul contractului de asigurare potrivit dispozițiilor Codului civil și ale unor acte normative speciale	801
9.2. Conținutul contractului de asigurare obligatorie de răspundere civilă auto, în contextul Legii nr. 132/2017 și al Normei ASF nr. 20/2017	807
<i>Secțiunea a 10-a. Efectele contractului de asigurare</i>	<i>810</i>
10.1. Considerații preliminare	810
10.2. Obligațiile asiguratului.....	810
10.3. Obligațiile asigurătorului.....	813
10.3.1. Reguli generale privitoare la obligația asigurătorului de a oferi informații asiguraților și terțelor persoane și de a plăti indemnizația de asigurare (despăgubiri) la producerea cazului asigurat, reglementate de noul Cod civil și actele normative speciale din materia asigurărilor	813
10.3.2. Subrogarea asigurătorului în drepturile și obligațiile asiguratului ca urmare a unui prejudiciu cauzat în afara raportului de asigurare de către o terță persoană	816
10.3.3. Reguli de acordare a despăgubirilor cauzate de prejudiciile produse terțelor persoane prin accidente de vehicule și tramvaie. Practica judiciară în materie.....	818
10.3.3.1. Reguli de acordare a despăgubirilor cauzate de prejudiciile produse terțelor persoane prin accidente de vehicule și tramvaie în contextul Legii nr. 132/2017 și al Normei ASF nr. 20/2017. Practica judiciară în materie	818
10.3.3.2. Problema răspunderii și a acordării de despăgubiri pentru prejudicii cauzate de accidente de autovehicule și vehicule care fac obiectul unor infracțiuni, în contextul noului Cod penal și al noului Cod de procedură penală	827
10.3.4. Acordarea de despăgubiri pentru prejudiciile cauzate de medici, farmaciști și alte persoane din domeniul medical în cazul asigurării obligatorii de răspundere civilă a acestora	834

10.3.5. Acordarea de despăgubiri în cazul asigurării obligatorii a locuințelor	835
10.4. Cesiunea contractului de asigurare	836
10.5. Polița de asigurare – condiție a folosirii autovehiculului supus sechestrului	837
<i>Secțiunea a 11-a. Aspecte privitoare la calitatea procesuală a societății de asigurare în litigiile derivate din acțiuni în despăgubiri pentru prejudicii cauzate de asigurați față de terțe persoane prin infracțiuni și la limitele răspunderii societății de asigurare în cadrul procesului penal având ca obiect acordarea de despăgubiri pentru prejudicii cauzate de asigurați față de terțe persoane prin infracțiuni</i>	<i>838</i>
11.1. Aspecte privitoare la calitatea procesuală a societății de asigurare în litigiile derivate din acțiuni în despăgubiri pentru prejudicii cauzate de asigurați față de terțe persoane prin infracțiuni	838
11.2. Limitele răspunderii societății de asigurare în cadrul procesului civil și al procesului penal având ca obiect acordarea de despăgubiri pentru prejudicii cauzate de asigurați față de terțe persoane prin infracțiuni	843
<i>Secțiunea a 12-a. Calitatea procesuală a Autorității de Supraveghere Financiară în soluționarea litigiilor din materia asigurărilor</i>	<i>845</i>
<i>Secțiunea a 13-a. Încetarea contractului de asigurare</i>	<i>846</i>
<i>Secțiunea a 14-a. Competența instanțelor judecătorești care soluționează litigii derivate din contractul de asigurare</i>	<i>848</i>
<i>Secțiunea a 15-a. Soluționarea pe cale alternativă a litigiilor derivate din contractul de asigurare/reasigurare. Neconstituționalitatea și nelegalitatea unor prevederi instituite prin Regulamentul ASF nr. 4/2016</i>	<i>850</i>
Capitolul XVI. Contractul de rentă viageră.....	854
<i>Secțiunea 1. Noțiuni. Reglementare.....</i>	<i>854</i>
<i>Secțiunea a 2-a. Moduri de constituire a rentei</i>	<i>854</i>
2.1. Considerații preliminare	854
2.2. Moduri de constituire a rentei viagere din perspectiva credentierului, vizând caracterul actului juridic de constituire a rentei de către credentier și capitalul care poate face obiectul actului juridic de constituire. Reglementări speciale privitoare la constituirea rentei viagere	855
2.3. Moduri de constituire a rentei viagere în favoarea mai multor credentieri sau în favoarea unui terț	858
2.4. Renta viageră agricolă în cazul arendării terenurilor agricole din extravilanul localităților.....	859
<i>Secțiunea a 3-a. Delimitarea contractului de rentă viageră de alte contracte.....</i>	<i>863</i>
3.1. Delimitarea contractului de rentă viageră de contractul de vânzare-cumpărare și de contractul de schimb	863
3.2. Delimitarea contractului de rentă viageră de contractul de întreținere	863
<i>Secțiunea a 4-a. Caracterele juridice ale contractului de rentă viageră.....</i>	<i>864</i>
<i>Secțiunea a 5-a. Condițiile de validitate ale contractului de rentă viageră.....</i>	<i>866</i>
5.1. Reguli generale în materia condițiilor de validitate ale contractului de rentă viageră	866
5.2. Reguli speciale în materia condițiilor de validitate ale contractului de rentă viageră.....	867

<i>Secțiunea a 6-a. Efectele contractului de rentă viageră</i>	867
6.1. Considerații preliminare	867
6.2. Obligațiile credentierului	867
6.3. Obligațiile debirentierului	868
<i>Secțiunea a 7-a. Aspecte privitoare la executarea silită a rentei viagere în ipoteza în care debirentierul nu își execută obligația de plată a rentei la scadență</i>	871
<i>Secțiunea a 8-a. Aspecte privitoare la reglementarea prin noul Cod de procedură civilă a executării silite a veniturilor de rentă obținute de credentier în cazul în care debirentierul deține un titlu executoriu împotriva credentierului</i>	872
<i>Secțiunea a 9-a. Încetarea contractului de rentă viageră</i>	873
Capitolul XVII. Contractul de întreținere	874
<i>Secțiunea 1. Noțiune. Reglementare</i>	874
<i>Secțiunea a 2-a. Întinderea obligației de întreținere</i>	875
<i>Secțiunea a 3-a. Delimitarea contractului de întreținere de obligația legală de întreținere și de alte tipuri de contracte</i>	877
3.1. Delimitarea contractului de întreținere de obligația legală de întreținere	877
3.2. Delimitarea contractului de întreținere de alte tipuri de contracte	878
3.2.1. Asemănări și deosebiri între contractul de întreținere și contractul de rentă viageră	878
3.2.2. Delimitarea contractului de întreținere de contractul de vânzare-cumpărare	878
3.2.3. Delimitarea contractului de întreținere față de contractul de donație	883
<i>Secțiunea a 4-a. Caracterele juridice ale contractului de întreținere</i>	885
<i>Secțiunea a 5-a. Condițiile de validitate ale contractului de întreținere</i>	887
<i>Secțiunea a 6-a. Efectele contractului de întreținere</i>	889
6.1. Considerații preliminare	889
6.2. Obligațiile întreținutului	890
6.3. Obligațiile întreținătorului	891
6.3.1. Obligațiile întreținătorului prin prestarea întreținerii în natură. Practica judiciară în materie	891
6.3.2. Aspecte privitoare la executarea silită a obligației întreținătorului de a presta întreținerea în natură în contextul Codului civil și al Codului de procedură civilă	894
6.3.3. Obligațiile întreținătorului la prestarea întreținerii sub forma unei sume de bani, prin transformarea de către instanța judecătorească a prestației întreținerii în natură într-o sumă de bani corespunzătoare. Executarea silită a obligației de a face contând într-o sumă de bani, în contextul Codului civil și al Codului de procedură civilă	897
<i>Secțiunea a 7-a. Încetarea contractului de întreținere</i>	899
7.1. Rezoluțiunea contractului de întreținere și alte moduri de încetare a contractului de întreținere	899
7.2. Revocarea contractului de întreținere	903

Capitolul XVIII. Contractul de joc și pariul	905
<i>Secțiunea 1. Noțiune. Reglementare. Necesitatea distincției dintre joc și pariu</i>	905
1.1. Reglementarea jocului și a pariului în contextul noului Cod civil.....	905
1.2. Reglementarea jocului și a pariului la nivel unional și prin acte normative speciale	909
1.2.1. Aspecte privitoare la reglementarea jocurilor de noroc la nivel unional	909
1.2.2. Reglementarea jocului și a pariului prin acte normative speciale.....	910
1.3. Reglementări de ordin fiscal în materia jocurilor de noroc și a pariurilor.....	919
<i>Secțiunea a 2-a. Caracterele juridice și natura juridică ale contractului jocului de noroc și ale pariului</i>	921
<i>Secțiunea a 3-a. Efectele jocului și ale pariului</i>	923
3.1. Considerații preliminare. Principii care guvernează efectele jocului și ale pariului	923
3.2. Principiul potrivit căruia câștigătorul nu are drept la acțiune în cazul jocurilor și al pariurilor organizate și exploatate în cadrul unor raporturi juridice de drept privat. Excepția de la regula mai sus menționată în cadrul jocurilor și al pariurilor organizate și exploatate prin acte normative speciale de către operatori economici autorizați, ca activitate profesională.....	925
3.2.1. Principiul potrivit căruia câștigătorul nu are drept la acțiune în cazul jocurilor și al pariurilor organizate și exploatate în cadrul unor raporturi juridice de drept privat.....	925
3.2.2. Excepția de la regula mai sus menționată în cadrul pariurilor organizate și exploatate prin acte normative speciale de către operatori economici autorizați, ca activitate profesională	926
3.3. Principiul potrivit căruia pierzătorul (<i>solvens</i>) nu poate cere restituirea plății	928
 Capitolul XIX. Contractul de tranzacție în contextul noului Cod civil și al noului Cod de procedură civilă	929
<i>Secțiunea 1. Considerații preliminare</i>	929
<i>Secțiunea a 2-a. Reglementare. Noțiune. Condiții</i>	929
<i>Secțiunea a 3-a. Caracterele juridice ale contractului de tranzacție</i>	932
<i>Secțiunea a 4-a. Condițiile de validitate ale tranzacției</i>	933
4.1. Considerații generale.....	933
4.2. Capacitatea și incapacitatea în materia contractului de tranzacție	934
4.3. Consimțământul în materia contractului de tranzacție	934
4.4. Obiectul contractului de tranzacție în contextul noului Cod civil, al noului Cod de procedură civilă și al unor acte normative speciale	935
4.4.1. Obiectul contractului de tranzacție reglementat de noul Cod civil	935
4.4.2. Analiza compatibilității contractului de tranzacție cu litigiile de contencios administrativ.....	936
4.4.3. Aplicabilitatea dispozițiilor instituite de noul Cod de procedură civilă în materia tranzacției în cazul în care învoiala părților este urmarea procedurii de mediere.....	937
4.4.4. Tranzacția în materia insolvenței	939
4.4.5. Tranzacția în materie penală.....	940

4.5. Cauza în contractul de tranzacție	940
<i>Secțiunea a 5-a. Efectele tranzacției extrajudiciare și judiciare</i>	<i>941</i>
5.1. Considerații preliminare	941
5.2. Efectele tranzacției derivate din prevederile noului Cod civil	942
5.2.1. Efecte care se atașează convenției de tranzacție	942
5.2.1.1. Efectul declarativ al convenției de tranzacție.....	942
5.2.1.2. Efectul extinctiv al tranzacției	942
5.2.1.3. Efectul constitutiv sau translativ de proprietate al convenției de tranzacție.....	943
5.2.2. Efecte care se atașează hotărârii instanței prin care se consfințește învoiala părților.....	944
5.2.3. Efectele tranzacției imobiliare extrajudiciare și judiciare în materia publicității imobiliare	944
<i>Secțiunea a 6-a. Nulitatea și anulabilitatea contractului de tranzacție</i>	<i>946</i>
6.1. Reglementarea cazurilor de nulitate și anulabilitate a tranzacției	946
6.2. Cazurile care atrag nulitatea tranzacției.....	946
6.2.1. Cazurile generale de nulitate a tranzacției reglementate de art. 2273 alin. (1) C. civ.	947
6.2.2. Tranzacția asupra unui act nul	947
6.2.3. Tranzacția încheiată în baza unor înscrisuri false	948
6.2.4. Tranzacția efectuată cu privire la înscrisurile necunoscute	948
6.3. Cazuri care atrag anulabilitatea tranzacției	948
6.3.1. Anulabilitatea tranzacției pentru exprimarea unui consimțământ viciat.....	948
6.3.2. Anulabilitatea tranzacției încheiate pentru executarea unui act anulabil.....	950
6.3.3. Anulabilitatea tranzacției încheiate cu privire la un litigiu care a fost soluționat printr-o hotărâre judecătorească intrată în puterea lucrului judecat	950
<i>Secțiunea a 7-a. Căile de atac care pot fi exercitate împotriva convenției de tranzacție și asupra hotărârii instanței prin care se consfințește învoiala părților ...</i>	<i>952</i>
Bibliografie	957